

Planzeichenerklärung

Art und Maß der baulichen Nutzung

GI Industriegebiet

0,8 Grundflächenzahl

Hmax. 15 m Höhenbegrenzung

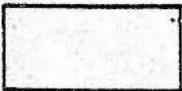
Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

----- Baugrenze

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

 Bahnanlagen

Verkehrsflächen

 Straßenverkehrsflächen

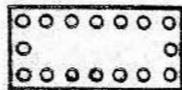
— Straßenbegrenzungslinie

 Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
hier Fläche für Zufahrt zur vorgesehenen Erweiterungsfläche

Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen

—◇—◇— Trinkwasser, Schmutzwasser, Ferngas, Elektroleitungen,
Fernmeldeleitungen

Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

 Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen,
Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen

 anzupflanzende Bäume

Sonstige Planzeichen

----- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

—●—●—●—●— Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
hier unterschiedlicher Höhenbegrenzung