

	nur Einzel- Doppelhäuser zulässig	<input type="radio"/>
<b>g</b>	Geschlossene Bauweise	<input type="radio"/>
	Baulinie, BL	<input type="radio"/>
	Baugrenze, BG	<input type="radio"/>

### Verkehrsflächen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Abs. 6 BauNVO)

	Straßenbegrenzungslinie	<input type="radio"/>
	Straßenverkehrsfläche	<input type="radio"/>
	Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung	<input type="radio"/>
	nachrichtlich: Private Grundstückszufahrt	<input type="radio"/>
<b>P</b>	Öffentliche Parkfläche	<input type="radio"/>
	Fußgängerbereich	<input type="radio"/>
	Verkehrsberuhigter Bereich	<input type="radio"/>
<b>F + R</b>	Fuß- / Radweg	<input type="radio"/>

Ein- bzw. Ausfahrten und Anschluß anderer Flächen an die Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 4, 11 und Abs. 6 BauGB)

	z.B. Einfahrt	<input type="radio"/>
	z.B. Einfahrtbereich	<input type="radio"/>
	z.B. Bereich ohne Ein- und Ausfahrt	<input type="radio"/>

### Grünflächen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Abs. 6 BauGB)

	Öffentliche Grünflächen	<input checked="" type="radio"/>
	Spielplatz	<input type="radio"/>
	Sportplatz	<input type="radio"/>
	Parkanlage	<input type="radio"/>
	Verkehrsgrün	<input type="radio"/>

### Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, und Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses

(§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Abs. 6 BauGB)

	Wasserflächen	<input type="radio"/>
	Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	<input type="radio"/>
	Umgrenzung von Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen	<input type="radio"/>

### Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 17 und Abs. 6 BauGB)

	Flächen für Aufschüttungen	<input type="radio"/>
	Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen	<input type="radio"/>

### Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz

(§ 9 Abs. 6, § 172 Abs. 1 BauGB)

	Umgrenzung von Erhaltungsbereichen, wenn im Bebauungsplan bezeichnet (§ 172 Abs. 1 BauGB)	<input type="radio"/>
	Umgrenzung von Gesamtanlagen (Ensembles), die dem Denkmalschutz unterliegen (§ 9 Abs. 6 BauGB)	<input type="radio"/>
	Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem Denkmalschutz unterliegen (§ 9 Abs. 6 BauGB)	<input type="radio"/>

### Sonstige Planzeichen

	Umgrenzung von Flächen für Nebenanlagen, Stellplätze, Garagen und gemeinschaftsanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und Abs. 6 BauGB)	<input type="radio"/>
<b>St</b>	Stellplätze	<input type="radio"/>
<b>Ga</b>	Garagen	<input type="radio"/>
<b>GSt</b>	Gemeinschaftsstellplätze	<input type="radio"/>
<b>GGa</b>	Gemeinschaftsgaragen	<input type="radio"/>
	Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 und Abs. 6 BauGB)	<input type="radio"/>
	bei schmalen Flächen	<input type="radio"/>
	Grenze des räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)	<input checked="" type="radio"/>
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z. B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Masses der Nutzung innerhalb eines Baugebietes (z. B. § 1 Abs. 4 § 16 Abs. 5 BauNVO)	<input type="radio"/>
	Bauliche Anlagen, sowie untergeordnete Nebenanlagen und Einrichtungen, ferner Bewuchs dürfen eine Höhe von 0,80 m über OK fertig ausgebauter Fahrbahn nicht überschreiten.	<input type="radio"/>
	Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen und Vorkehrungen zum Schutz gegen schädlichen Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes. (§ 9 Abs. 1 Nr. 24 und Abs. 6 BauGB)	<input type="radio"/>
	Umgrenzung der Flächen, bei deren Bebauung besondere bauliche Vorkehrungen gegen äußere Einwirkungen oder bei denen besondere bauliche Sicherheitsmaßnahmen gegen Naturgewalten erforderlich sind, sowie Flächen, unter denen der Bergbau umgeht oder die für den Abbau von Mineralien bestimmt sind. (§ 9 Abs. 5 und Nr. 2 und Abs. 6 BauGB)	<input type="radio"/>

(§ 9 Abs. 1 Nr. 5 und Abs. 6 BauGB)

	Flächen für Gemeinbedarf	<input type="radio"/>
	Öffentl. Verwaltungen	<input type="radio"/>
	Feuerwehr	<input type="radio"/>
	Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	<input type="radio"/>
	Post	<input type="radio"/>
	Gesundheitl. Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	<input type="radio"/>
	Schulen	<input type="radio"/>
	Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	<input type="radio"/>
	Schutzbauwerk	<input type="radio"/>
	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen	<input type="radio"/>

### Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen

(§ 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und Abs. 6 BauGB)

	Flächen für Sport- und Spielanlagen	<input type="radio"/>
	Sportanlagen	<input type="radio"/>
	Spielanlagen	<input type="radio"/>

### Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitung

(§ 9 Abs. 1 Nr. 13 und Abs. 6 BauGB)

	oberirdisch	<input type="radio"/>
	unterirdisch	<input type="radio"/>

### Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

(§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)	<input checked="" type="radio"/>
	Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (§ 9 Abs. 1 Nr. 25a und Abs. 6 BauGB)	<input type="radio"/>
	Anpflanzen: Bäume	<input type="radio"/>
	Sträucher	<input type="radio"/>
	Sonstige Bepflanzungen	<input type="radio"/>
	Umgrenzung von Flächen mit Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs. 1 Nr. 25b und Abs. 6 BauGB)	<input type="radio"/>
	Erhaltung:	<input type="radio"/>
	Bäume	<input type="radio"/>
	Sträucher	<input type="radio"/>
	Sonstige Bepflanzungen	<input type="radio"/>
	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts (§ 9 Abs. 6 BauGB)	<input checked="" type="radio"/>
	Naturschutzgebiet	<input type="radio"/>
	Landschaftsschutzgebiet	<input checked="" type="radio"/>
	Geschützter Landschaftsbestandteil	<input type="radio"/>
	Naturdenkmal	<input type="radio"/>

### Flächen für die Landwirtschaft und Wald

(§ 9 Abs. 1 Nr. 18 und Abs. 6 BauGB)

	Flächen für die Landwirtschaft	<input type="radio"/>
	Flächen für Wald	<input type="radio"/>

	Umgrenzung von Flächen, die von der Bebauung freizuhalten sind (§ 9 Abs. 1 Nr. 10 und Abs. 6 BauGB)	<input type="radio"/>
	Umgrenzung der von der Bebauung freizuhaltenen Schutzflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 24 und Abs. 6 BauGB)	<input type="radio"/>
	Flächen für Aufschüttung, Abgrabungen und Stützmauern, soweit sie zur Herstellung des Straßenkörpers erforderlich sind (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB)	<input type="radio"/>
	Aufschüttung	<input type="radio"/>
	Stützmauer	<input type="radio"/>
	Abgrabung	<input type="radio"/>
<b>SD</b>	Satteldach	<input type="radio"/>
<b>PD</b>	Pultdach	<input type="radio"/>
<b>WD</b>	Walmdach	<input type="radio"/>
<b>FD</b>	Flachdach	<input type="radio"/>
	Vorgeschriebene Hauptfirstrichtung Firstrichtung entspricht Richtung der längeren Mittelachse des Hauptbaukörpers	<input type="radio"/>
	Abgrenzung unterschiedlicher Gestaltung	<input type="radio"/>
<b>35° - 45°</b>	Vorgeschriebene Dachneigung	<input type="radio"/>
	mögliche Grundstücksgrenzen (als Beispiel)	<input type="radio"/>

### Gebäudebestand, Grenzen und Hinweise

	Wohngebäude		vorh. Bäume
	Wirtschafts- und Industriegebäude		Gemarkungsgrenze
	Mauer		Flurstücksgrenze
			23 Flurstücksnummer

Im Plan enthalten

Im Plan nicht enthalten