Planzeichenerklärung (PlanzV 1990)

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

Allgemeine Wohngebiete

MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

0,4 Grundflächenzahl

II Zahl der Vollgeschosse (als Höchstgrenze)

BAUWEISE, BAUGRENZEN

o offene Bauweise

Baugrenze

VERKEHRSFLÄCHEN

Straßenverkehrsflächen

Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung Fuß- und Radwege

Staßenbegrenzungslinie

Mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten belastete Flächen

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN

M Müllbereitstellungsfläche

SONSTIGE PLANZEICHEN

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes

z.B.: a Numierung der Geh-, Fahr- u. Leitungsrechte (siehe textl. Festsetzungen)

Bereich für Ein- und Ausfahrt gesperrt

Gewässer II. Ordnung verrohrter "Mittelbach"