

# Erläuterung der Planzeichen

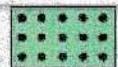
gemäß Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV90)



Industriegebiet  
(§ 9 BauNVO i.V.m. § 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB)



Gewerbegebiet  
(§ 8 BauNVO i.V.M. § 9 Abs. 1 Nr.1 BauGB)



öffentliche Grünfläche  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 15 BauGB)



Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz,  
zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft  
(§ 9 Abs. 1, Nr. 20, 25 u. Abs. 6 BauGB)



Umgrenzung der Flächen für besondere Anlagen und  
Vorkehrungen zum Schutz vor schädlichen Umweltein-  
wirkungen im Sinne des Bundesimmissionsschutzgesetzes  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 24 und Abs. 6 BauGB)



Verkehrsfläche  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 u. Abs. 6 BauGB)



Bereich ohne Ein- und Ausfahrt  
(§ 9 Abs. 1 Nr. 11 BauGB)

TH = maximale Traufhöhe 15 m über Oberkante Gelände

0,8 : maximale Grundflächenzahl

----- Baugrenze

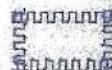
● ● Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen  
hier: Art der baulichen Nutzung



Hauptver- und -entsorgungsleitungen



Regenwasserrückhaltebecken



Umgrenzung von Flächen mit wasserrechtlichen  
Festsetzungen, hier Gewässerschonstreifen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des  
Bebauungsplanes



Flurgrenze



Flurstücksgrenze

1327

Flurstückskennzeichen



Böschung



abgerissenes Gebäude



Höhe des Plateaus



nachrichtliche Übernahme der Lage des  
Stollenmundloches vom Stollen 2 Klosterwerke  
Blankenburg



mit Geh-, Fahr- und Leitungsrechten zu belastende  
Flächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 21 u. Abs. 6 BauGB)