

Bekanntmachung über die Beteiligung der Öffentlichkeit zu den Vorbereitenden Untersuchungen der Quartiere Oesig-Neubau und Regenstein der Stadt Blankenburg (Harz) für die Aufnahme in ein Städtebauförderprogramm

Die Stadt Blankenburg (Harz) hat im Jahr 2015 in Zusammenarbeit mit verschiedenen Akteuren ein Integriertes Stadtentwicklungs-/Regionalkonzept (ISREK) für die Gesamtstadt erstellt. Durch die Aufnahme in das Städtebauförderprogramm „Stadtumbau“ konnten in den vergangenen Jahren bereits wichtige Maßnahmen zur Stärkung der Innenstadt und der Wohngebiete Oesig-Neubau und Regenstein umgesetzt und einem drohenden Funktionsverlust entgegengewirkt werden.

Die beiden Stadtquartiere Oesig-Neubau und Regenstein sollen durch verschiedene Maßnahmen entsprechend den heutigen Bedürfnissen und Standards weiterentwickelt und aufgewertet werden.

Die Stadt Blankenburg (Harz) untersucht aktuell die Gebiete Oesig-Neubau und Regenstein auf der Grundlage des ISREK, um somit die formalen Voraussetzungen für eine mögliche Aufnahme in das Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ zu schaffen. Zielstellung ist die Beantragung von Städtebauförderungsmitteln, um die definierten Räume Oesig-Neubau und Regenstein (ehemalige Stadtumbau-Gebiete) unter Zuhilfenahme von Fördermitteln ebenfalls städtebaulich aufzuwerten.

Gemäß Verwaltungsvereinbarung Städtebauförderung von 2021 ist die Grundvoraussetzung zur Anmeldung einer städtebaulichen Gesamtmaßnahme zur Aufnahme in das Städtebauförderungsprogramm des Landes Sachsen-Anhalts die Vorlage eines unter Beteiligung der Bürgerinnen und Bürger entwickelten Integrierten Städtebaulichen Entwicklungskonzeptes, in dem Ziele und Maßnahmen im Fördergebiet dargestellt werden.

Die öffentliche Auslegung der Unterlagen zu den Vorbereitenden Untersuchungen für die Programmanmeldung erfolgt **vom 06.09. bis einschließlich 08.10.2021** im Bürgerbüro der Stadt Blankenburg (Harz), Harzstraße 3, Haus 1, Erdgeschoss, in 38889 Blankenburg (Harz) zu den Sprechzeiten und parallel auf der Homepage der Stadt Blankenburg (Harz).

Vorrangig können die entsprechenden Unterlagen gerade in den Zeiten der noch geltenden Einschränkungen unter:

www.blankenburg.de/wirtschaft/stadtentwicklung/bebauungsplaene eingesehen werden.

Die o.g. Unterlagen beinhalten die allgemeinen Ziele und Zwecke der vorbereitenden Untersuchungen, die für die Entwicklung der Quartiere Oesig-Neubau und Regenstein in Betracht kommen und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung.

Anregungen können von jedermann während der Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift in o.g. Bürgerbüro vorgebracht werden. Auch können Stellungnahmen per E-Mail an: bauamt@blankenburg.de gesendet werden.

Nach der parallel durchgeführten Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Abwägung der Stellungnahmen wird ein abschließender Beschluss gefasst, der Bestandteil der Programmanmeldung wird.

Die Gebietsabgrenzung der Quartiere Oesig-Neubau und Regenstein ist der Homepage der Stadt Blankenburg (Harz) unter o.g. Link dargestellt.

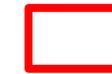
Blankenburg (Harz), den 09.08.2021

Heiko Breithaupt
Bürgermeister der Stadt Blankenburg (Harz)

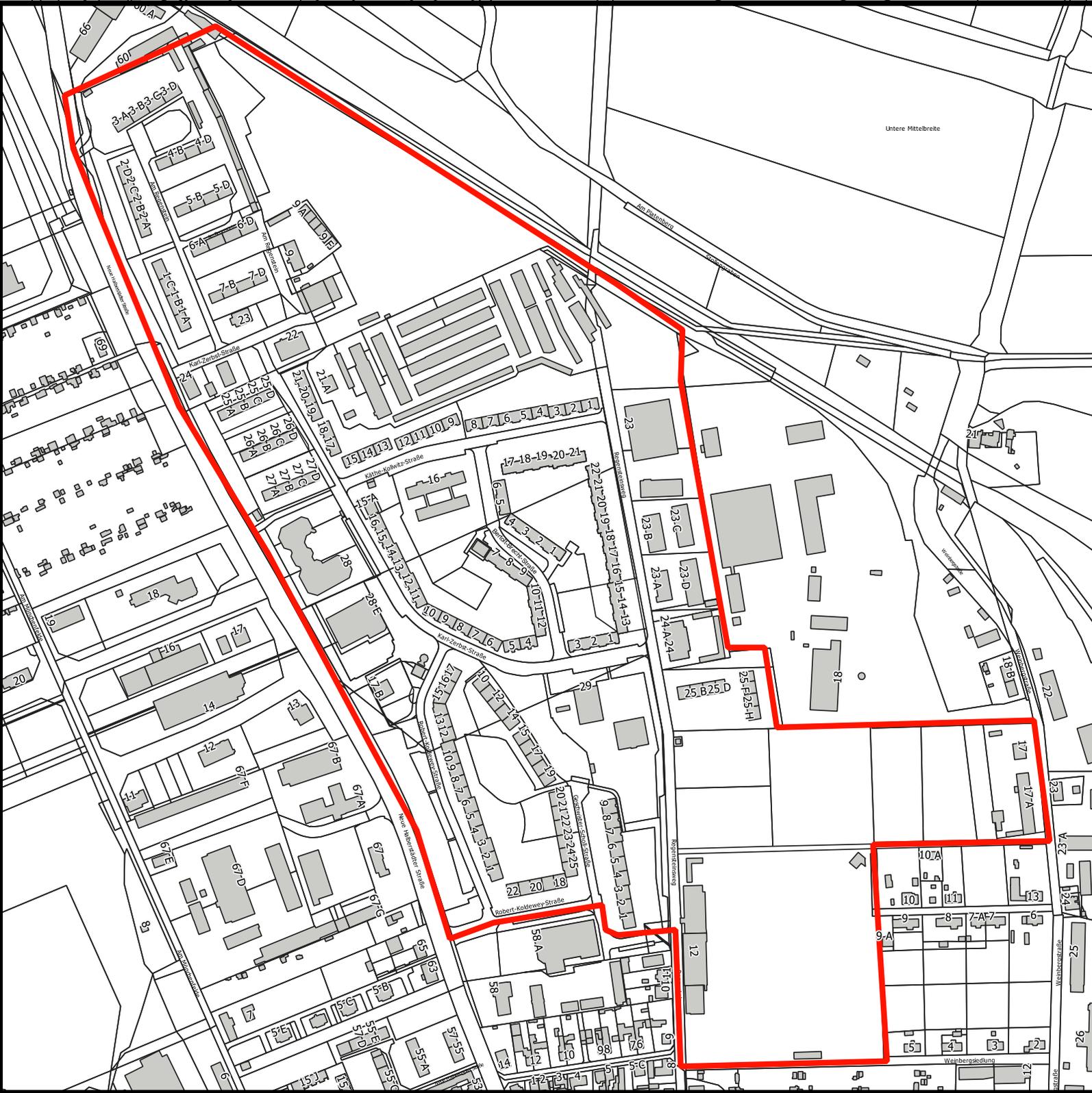
Stadt Blankenburg (Harz)

- Quartier Regenstein - ISREK Fortschreibung

Gebietsabgrenzung



Untersuchungsgebiet



BauBeCon Sanierungsträger GmbH
 Anne-Conway-Straße 1
 28359 Bremen

Bearbeiter
 CME, KAS



Stadt Blankenburg (Harz)
 Harzstraße 3
 38889 Blankenburg (Harz)

Bremen
 09.08.2021

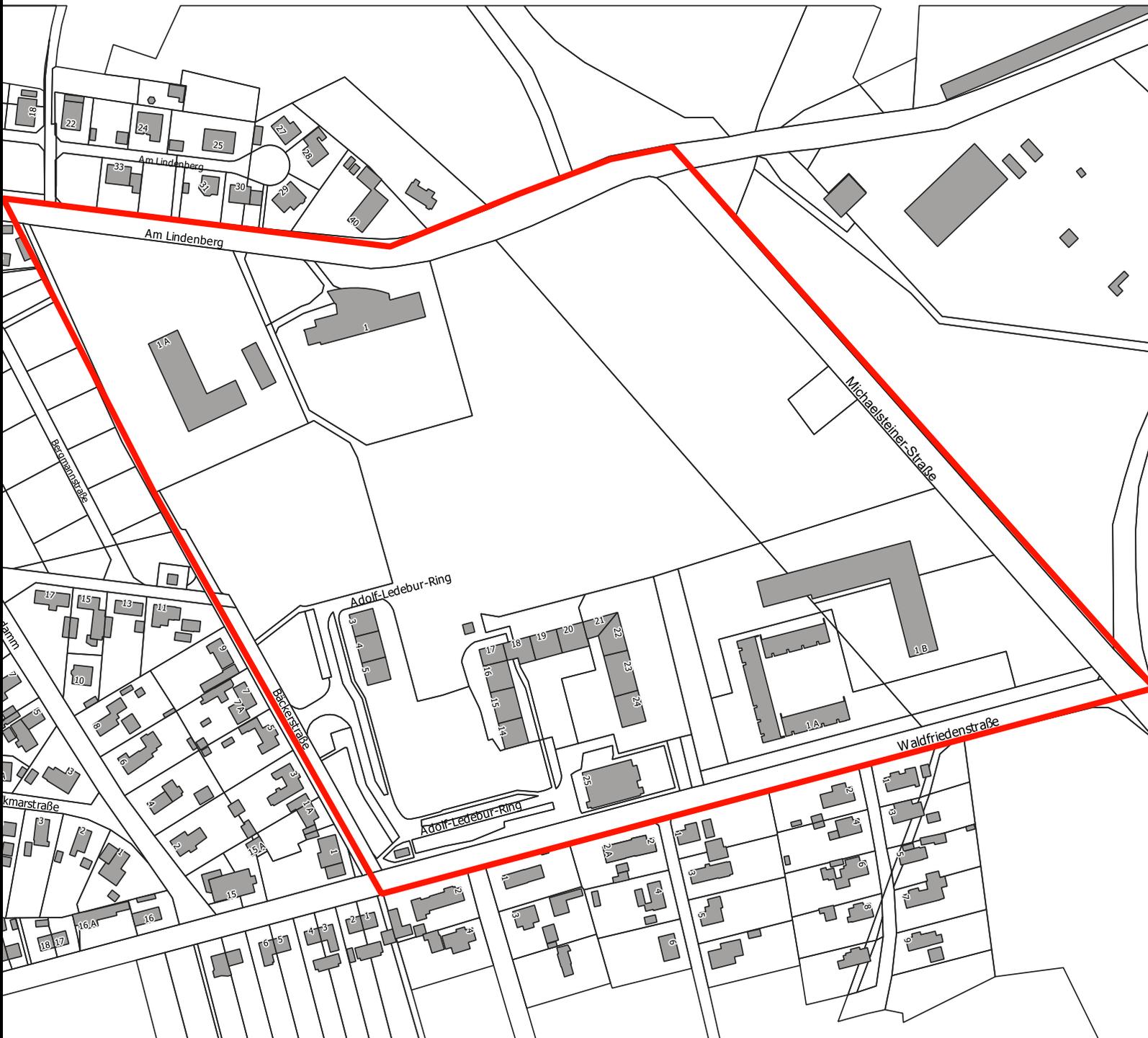
Quelle: LGLN (2021)
 Bereitgestellt durch: Stadt Blankenburg (Harz)



Stadt Blankenburg (Harz)
- Quartier Oesig -
ISREK Fortschreibung
Gebietsabgrenzung



Untersuchungsgebiet



BauBeCon Sanierungsträger GmbH
Anne-Conway-Straße 1
28359 Bremen

Bearbeiter
CME, KAS



Stadt Blankenburg (Harz)
Harzstraße 3
38889 Blankenburg (Harz)

Bremen
09.08.2021

Quelle: LGLN (2021)
Bereitgestellt durch: Stadt Blankenburg (Harz)

